

日宝ニュー本町ビル

賃料

43,000円



大阪メトロ御堂筋線 徒歩4分
本町

所在	大阪府大阪市中央区瓦町4-4-14	
名称	日宝ニュー本町ビル	
部屋番号	地上7階建 4F3	
建物	専有面積	4.97坪 (16.42㎡)
	構造	S (鉄骨造)
	築年月	1978年4月
契約条件	賃料	43,000円 (税別) @8,652円 / 坪
	共益費	12,000円 (税別) @2,414円 / 坪
	賃料合計	55,000円
	諸費用	水道/@441円/m3 電気/約5,400円 + (約@18.8円/kwh)
	保証金/敷金	20,000円
	礼金	50,000円(税別)
	解約引き	-
	入居可能日	2024年6月
駐車場		
設備	個別空調/24時間使用可/機械警備/光ファイバー/エレベーター/格安賃料/保証金・敷金が格安	
備考	・平成22年11月リニューアル完成・火災保険要加入 ・警備料: 2,000円/月・エアコン保守料: 2,000円/月 ・メーター損料: 600円/月・入居時、室内クリーニング代: 10,000円	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社

〒530-0028 大阪府大阪市北区万歳町4番12号

<http://www.kashi-jimusyo.jp/>

TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)

FAX 06-6312-5212

大阪府知事(12)第19680号

印刷日

2024/06/10